

## Maison de 2009 de plain-pied secteur Mervans



Consommation  
énergétique

151 à 230 D

**REF : C669 | PRIX : 137 000 € | VILLE : Secteur Mervans**

A la campagne, située dans une impasse au calme, maison de construction PHENIX de plain-pied, construite en 2009, en parfait état d'entretien, comprenant, sur 79,5 m<sup>2</sup> habitable, hall d'entrée, une cuisine semi-équipée ouverte sur salon et séjour donnant sur terrasse côté Est, deux chambres, une salle d'eau, un wc ; chauffage par climatisation réversible et par radiateurs électriques ; alarme et vidéosurveillance ; garage, carport et abri de jardin, cour en béton désactivé, le tout entièrement clos avec un portail automatisé sur 1 548 m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)





## PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

