

Immeuble de caractère à Saint Germain du Bois



Consommation
énergétique

331 à 450

F

Consommation
énergétique

56 à 80

F

REF : C653 | PRIX : 189 000 € | VILLE : Saint Germain du Bois

Au cœ?ur du village, ensemble immobilier de caractère comprenant : - un local professionnel en plain-pied, loué 800 ? HT, composé d'une salle d'attente, couloir, quatre bureaux, wc, chauffage central gaz de ville, remises ; - un appartement, offrant, sur 172 m² habitable, hall d'entrée, au 1er niveau (équipé avec monte-escalier), cuisine aménagée, double séjour, trois chambres dont une avec balcon terrasse, salle d'eau avec wc, au second étage, mezzanine, trois chambres, salle de bains, wc, grenier, chauffage central gaz de ville ; garage attenant, remises et chaudière commune, joli jardin. Le tout sur 546 m² de terrain. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr





PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

