

## Fermette secteur MERVANS



Consommation  
énergétique

151 à 230 D

Consommation  
énergétique

6 à 10 B

**REF : C727 | PRIX : 140 000 € | VILLE : SECTEUR MERVANS**

Idéal investisseur ? Ancienne fermette, louée 575,35 ? par mois depuis le 04/03/2019, comprenant sur 57 m<sup>2</sup> habitable, une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec une cheminée-insert, une chambre, une salle de bains avec WC ; à l'étage : une chambre ; une remise attenante et un chalet à usage d'atelier. Le tout entièrement clos et arboré sur 2 443 m<sup>2</sup> de terrain avec une mare.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)





## PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

