

L'Immobilier de la Place

SPÉCIALISTE DE L'IMMOBILIER EN BRESSE BOURGUIGNONNE

Ambre Brulé

10 min NORD SAINT GERMAIN DU BOIS



Consommation
énergétique

331 à 450

F

Consommation
énergétique

11 à 20

C

REF : C 732 | PRIX : 160 000 € | VILLE : 10 Kms Nord SAINT GERMAIN DU BOIS

Ancienne fermette rénovée offrant sur 117 m² habitable : grande pièce de vie de 50 m² avec cuisine ouverte sur salon/séjour avec poêle à bois et ouvrant sur une belle terrasse couverte orientée au Sud, une chambre, salle d'eau/WC, atelier d'artiste pouvant être transformé en chambre, cellier, grenier et garage en annexe. Chauffage par poêle à pellets alimentant des radiateurs et poêle à bois. Le tout sur 4223 m² de terrain.





PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

