

## Ferme bressane secteur Saint Germain du Bois



Consommation  
énergétique

151 à 230 D

Consommation  
énergétique

6 à 10 B

**REF : C726 | PRIX : 221 000 € | VILLE : SECTEUR SAINT-GERMAIN-DU-BOIS**

ENTRE ST GERMAIN DU BOIS ET LONS LE SAUNIER ? Authentique ferme bressane en briquettes et pans de bois entièrement rénovée comprenant sur environ 115 m<sup>2</sup> habitable ; vaste séjour, cuisine équipée, une chambre, salle d'eau avec WC, véranda climatisée et à l'étage : mezzanine, une chambre et un bureau. Le tout sur 1 675 m<sup>2</sup> de terrain joliment arboré et entièrement clos avec portail électrique et visiophone ; atelier, ancien four à pain, abri de jardin et pergola. Assainissement récent et aux normes. Chauffage électrique au sol. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)





## PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

